



**Dr. Safwan Kamal, M.E.I**

**Juli Dwina Puspita Sari, SE.,M.Bus (Adv)**

# Pengelolaan Wakaf Produktif

*Teori & Praktik*



**Editor: Dr. Zubir, MA**

# Pengelolaan Wakaf Produktif

*Teori & Praktik*

**Dr. Safwan Kamal, M.E.I**  
**Juli Dwina Puspita Sari, SE.,M.Bus (Adv)**



**Pengelolaan Wakaf Produktif**

*Teori & Praktik*

Copyright© PT Penerbit Penamuda Media, 2024

**Penulis:**

Dr. Safwan Kamal, M.E.I

Juli Dwina Puspita Sari, SE.,M.Bus (Adv)

**Editor:**

Dr. Zubir, MA

**ISBN:**

978-623-8586-55-4

**Desain Sampul:**

Tim PT Penerbit Penamuda Media

**Tata Letak:**

Enbookdesign

**Diterbitkan Oleh**

**PT Penerbit Penamuda Media**

Casa Sidoarium RT 03 Ngentak, Sidoarium Dodeam Sleman Yogyakarta

HP/Whatsapp : +6285700592256

Email : penamudamedia@gmail.com

Web : www.penamuda.com

Instagram : @penamudamedia

Cetakan Pertama, Mei 2024

viii + 88, 15x23 cm

*Hak cipta dilindungi oleh undang-undang*

*Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi buku*

*tanpa izin Penerbit*

# *Kata Pengantar*

**A**lhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmatnya kepada kita semua hingga saat ini, Shalawat dan salam senantiasa kita junjung sajikan kepangkuan alam nabi besar Muhammad SAW yang telah membawa manusia dari alam kegelapan kealam yang terang benderang seperti saat ini.

Alhamdulillah tahun 2024 kami telah menyelesaikan sebuah karya buku referensi dengan judul “pengelolaan wakaf produktif (teori & praktik)”. Karya ini merupakan penyesuaian dan publikasi dalam bentuk referensi yang diadopsi melalui kegiatan pengabdian masyarakat yang telah dilakukan tahun 2022. Kiranya buku ini diharapkan akan menambah khazanah ilmu wakaf yang saat ini dikembangkan di tanah air.

Kami menyadari bahwa dalam penyusunan buku ini boleh jadi terdapat kekurangan di dalamnya, oleh sebab itu kami sangat terbuka atas masukan dan kritikan atas penelitian yang telah kami publikasikan ini.

Tim Penulis

Dr.Safwan kamal, M.EI

Juli Dwina Puspita Sari, SE.,M.Bus (Adv)

# *Daftar Isi*

<b>Kata Pengantar.....</b>	<b>v</b>
<b>Daftar Isi .....</b>	<b>vi</b>
<b>Bab 1. Wakaf Produktif.....</b>	<b>1</b>
A. Definisi Wakaf.....	4
B. Wakaf dalam Sejarah .....	7
<b>Bab 2. Perkembangan Wakaf di Indonesia .....</b>	<b>16</b>
<b>Bab 3. Potensi Wakaf di Aceh .....</b>	<b>20</b>
<b>Bab 4. Teori Pengembangan Wakaf Produktif.....</b>	<b>23</b>
<b>Bab 5. Metode Pengembangan Wakaf Produktif .....</b>	<b>26</b>
<b>Bab 6. Studi Kasus Pengembangan Wakaf Produktif Pada</b>	
<b>Lembaga Kantong Wakaf .....</b>	<b>30</b>
A. Kota Langsa.....	30
B. Sejarah Kota Langsa.....	33
C. Sejarah Kantong Wakaf .....	38

<b>Bab 7. Kekuatan Wakaf Produktif .....</b>	<b>40</b>
A. Identifikasi Aset .....	44
B. Pelaksanaan Pemberdayaan Wakaf.....	50
<b>Daftar Pustaka .....</b>	<b>77</b>
<b>Tentang Penulis .....</b>	<b>87</b>

# *Wakaf Produktif*

**W**akaf merupakan salah satu mekanisme ekonomi yang potensial untuk merangsang ekonomi dan sosial masyarakat (Arshad et al., 2018), namun masyarakat Indonesia masih sangat awam memahami wakaf produktif sebagai alternative kesejahteraan (Purwaningsih & Susilowati, 2020) (Fadillah & Setyorini, 2021) dan jarang dilakukan (Assegaf & Mursyid, 2020). Wakaf juga dapat menjadi alternative kebijakan negara untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat (Kamariah et al., 2021) dan pembangunan ekonomi (Fuadi, 2018). Keberadaan wakaf produktif memberikan peluang bagi sektor keuangan Islam sampai di tingkat desa (gampong) untuk berperan dalam program sosial kemanusiaan. Juga dimanifestasikan dalam bentuk manfaat dan pendayagunaan.

Indonesia memiliki potensi wakaf yang sangat besar, hal ini terlihat dari mayoritas penduduk Indonesia yang bergama



Islam, sektor pendapatan pekerjaan Indonesia dan sektor ketenagakerjaan penduduk Indonesia (Syamsuri et al., 2020), dan asset wakaf yang dikelola dengan baik akan mendatangkan manfaat produktif yang besar (Suhendi, 2018). Faktanya, konsep Wakaf belum mendatangkan manfaat yang sangat signifikan bagi masyarakat. Maka, diperlukan sinergitas antara ilmu-ilmu yang dikembangkan di perguruan tinggi dengan lembaga yang berada langsung di tengah masyarakat terlebih lagi dalam Islam wakaf dijadikan sebagai amalan yang sangat dianjurkan untuk mendekatkan diri kepada Allah Swt (Ilmiah, 2019).

Wakaf merupakan ibadah yang bercorak sosial ekonomi yang cukup penting (Syuhada' & Munir, 2020)(Adinta & Nur, 2020). Menurut sejarah Islam klasik, wakaf telah memainkan peran yang sangat signifikan dalam meningkatkan kesejahteraan kaum muslimin, baik di bidang pendidikan, pelayanan kesehatan, pelayanan sosial dan kepentingan umum, kegiatan keagamaan, pengembangan ilmu pengetahuan serta peradaban Islam secara umum. Wakaf juga merupakan salah satu sumber dana sosial potensial yang erat kaitannya dengan kesejahteraan dan memiliki peran dalam pengadaan tempat tinggal yang produktif (Rashid et al., 2019). Di Indonesia, Wakaf telah dikenal dan dilaksanakan oleh umat Islam sejak agama Islam masuk di Indonesia, dan secara



# Pengelolaan Wakaf Produktif

## *Teori & Praktik*

Wakaf merupakan salah satu instrument ekonomi Islam yang berkembang sejak masa Rasulullah sampai dengan sekarang. Kajian wakaf menjadi kajian yang menarik untuk terus di kaji karena keberadaan dan fungsinya ditengah masyarakat. Saat ini wakaf terus dijadikan sebagai sarana produktif untuk mendukung kesejahteraan masyarakat. Harta wakaf yang telah diwakafkan kemudian dikelola oleh nazir dan manfaatnya dirasakan oleh masyarakat. Buku ini merupakan buku kajian yang melengkapi sejumlah referensi wakaf sebelumnya secara lebih spesifik dan mendalam. Disamping menyajikan teori pengelolaan wakaf buku ini juga menyajikan studi kasus pemberdayaan wakaf yang berbasis website. Semoga buku ini menjadi referensi ditengah perkembangan dunia wakaf baik tingkat nasional maupun global.

ISBN 978-623-8586-55-4



PT Penerbit Penamuda Media  
Godean, Yogyakarta  
085700592256  
@penamuda\_media  
penamuda.com