

Keuangan Syariah dan Investasi Halal

Nilfatri, S.E.I., M.H, Ovi Ariyanti, M.E, Jumania Septariani, S.E., M.Si., Ak., CA
Farida Aryani, S.E., M.Si., Ahmad Irfansyah, S.E., M.Si, Asep Solihin, M.M.
Ade Nia Suryani, S.E., M.Si., Hani Muflihah, S.E.Sy, M.M.



Keuangan Syariah dan Investasi Halal

Penulis:

Nilfatri, S.E.I., M.H
Ovi Ariyanti, M.E
Jumania Septariani, S.E., M.Si., Ak., CA
Farida Aryani, S.E., M.Si.
Ahmad Irfansyah, S.E., M.Si
Asep Solihin, M.M.
Ade Nia Suryani, S.E., M.Si.,
Hani Muflihah, S.E.Sy, M.M.



Keuangan Syariah dan Investasi Halal

Copyright © PT Penamuda Media, 2025

Penulis:

Nilfatri, S.E.I., M.H

Ovi Ariyanti, M.E

Jumania Septariani, S.E., M.Si., Ak., CA

Farida Aryani, S.E., M.Si.

Ahmad Irfansyah, S.E., M.Si

Asep Solihin, M.M.

Ade Nia Suryani, S.E., M.Si.,

Hani Muflihah, S.E.Sy, M.M.

ISBN: 978-634-7269-68-3

Penyunting dan Penata Letak:

Tim PT Penamuda Media

Desain Sampul:

Tim PT Penamuda Media

Penerbit:

PT Penamuda Media

Redaksi:

Casa Sidoarum RT03 Ngentak, Sidoarum Godean Sleman Yogyakarta

Web: www.penamudamedia.com

E-mail: penamudamedia@gmail.com

Instagram: @penamudamedia

WhatsApp: +6285700592256

Cetakan Pertama, Agustus 2025

x + 175 halaman; 15 x 23 cm

Hak cipta dilindungi undang-undang

Dilarang memperbanyak maupun mengedarkan buku dalam bentuk dan dengan cara apapun tanpa izin tertulis dari penerbit maupun penulis

Kata Pengantar

Dengan penuh rasa syukur ke hadirat Allah SWT, kami mempersembahkan buku berjudul *Keuangan Syariah dan Investasi Halal* sebagai salah satu upaya untuk memperkaya literatur dan wawasan dalam bidang keuangan syariah yang semakin berkembang pesat di kancah nasional maupun global. Buku ini hadir untuk menjawab kebutuhan akademisi, praktisi, dan masyarakat umum yang ingin memahami secara mendalam prinsip, konsep, serta implementasi keuangan syariah dan investasi halal yang berbasis pada nilai-nilai etika dan hukum Islam.

Perkembangan industri keuangan syariah yang dinamis menuntut pendekatan yang tidak hanya teoritis tetapi juga aplikatif dan berbobot. Oleh karena itu, buku ini disusun dengan mengedepankan analisis yang detail dan komprehensif, tanpa mengabaikan aspek praktis yang relevan dengan kondisi terkini. Kami berusaha menyajikan konten yang sistematis, mulai dari landasan hukum dan prinsip syariah, hingga instrumen dan inovasi produk yang menjadi penopang utama ekosistem keuangan halal.

Sebagai penulis kedua, saya merasa terhormat dapat berkontribusi dalam menyusun karya ini bersama rekan dosen yang telah lama berkecimpung dalam dunia akademik

dan praktik keuangan syariah. Pengalaman riset, pengajaran, dan konsultasi pada berbagai institusi nasional maupun internasional menjadi fondasi kuat dalam mengupas setiap bab dengan pendekatan yang kritis dan solutif. Buku ini juga mengintegrasikan perspektif terkini dari teknologi finansial syariah dan tantangan global yang dihadapi industri halal.

Harapan kami, buku ini dapat menjadi referensi utama yang tidak hanya meningkatkan pengetahuan, tetapi juga mendorong inovasi dan praktik keuangan syariah yang berintegritas. Pembaca diharapkan mampu memahami mekanisme investasi halal secara holistik, sehingga mampu mengambil keputusan yang bijak dalam memanfaatkan instrumen keuangan syariah. Selain itu, buku ini diharapkan menjadi pijakan bagi pengembangan riset dan kajian lebih lanjut di bidang yang masih sangat potensial ini.

Kami menyadari bahwa penyusunan buku ini tidak lepas dari keterbatasan, sehingga kritik dan saran konstruktif sangat kami harapkan demi penyempurnaan karya di masa mendatang. Ucapan terima kasih kami sampaikan kepada seluruh pihak yang telah memberikan dukungan, termasuk para narasumber, kolega, dan keluarga yang selalu memberi semangat.

Semoga buku *Keuangan Syariah dan Investasi Halal* ini membawa manfaat luas bagi pengembangan ilmu

pengetahuan dan praktik industri keuangan syariah, serta menjadi kontribusi nyata dalam mendukung pertumbuhan ekonomi yang berkeadilan dan berkelanjutan. Amin.

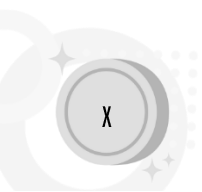
Penulis

Daftar Isi

Kata Pengantar.....	v
Daftar Isi	viii
Bab 1: Pendahuluan Keuangan Syariah dan Investasi Halal	1
A. Definisi Keuangan Syariah dan Investasi Halal	1
B. Urgensi Keuangan Syariah dalam Ekonomi Modern	4
C. Landasan Hukum dan Syariah	6
D. Tujuan dan Manfaat Investasi Halal.....	9
Bab 2: Prinsip-Prinsip Dasar Keuangan Syariah	13
A. Larangan Riba, Gharar, dan Maysir	13
B. Prinsip Keadilan dan Transparansi	16
C. Akad-akad dalam Keuangan Syariah	19
D. Konsep Kepemilikan dan Keuntungan Bersama.....	22
Bab 3: Sejarah dan Perkembangan Keuangan Syariah	26
A. Awal Mula Sistem Keuangan Syariah.....	26
B. Perkembangan Keuangan Syariah di Dunia Islam	29
C. Munculnya Bank Syariah Modern	32
D. Pertumbuhan Global Industri Keuangan Syariah	36
Bab 4: Perbedaan Keuangan Syariah dan Konvensional	39
A. Perbedaan Konsep Dasar dan Filosofi	39
B. Perbedaan Produk dan Layanan	42
C. Perbedaan Sistem Operasional dan Akad	45
D. Bank Syariah vs Bank Konvensional	48
Bab 5: Instrumen Keuangan Syariah	52
A. Instrumen Tabungan dan Pembiayaan.....	52
B. Instrumen Investasi: Saham dan Sukuk Syariah.....	55
C. Instrumen Derivatif dan Asuransi Syariah	58

D. Inovasi Produk Keuangan Syariah	60
Bab 6: Mekanisme Pembiayaan dalam Keuangan Syariah.....	64
A. Jenis-jenis Akad Pembiayaan (Mudharabah, Murabahah, dll)	64
B. Proses Pengajuan dan Penyaluran Pembiayaan	66
C. Penilaian Kelayakan Usaha dan Risiko	69
D. Monitoring dan Evaluasi Pembiayaan	71
Bab 7: Bank Syariah: Konsep dan Operasional	74
A. Karakteristik dan Fungsi Bank Syariah	74
B. Struktur Operasional dan Unit Usaha Syariah	76
C. Produk-Produk Perbankan Syariah	79
D. Manajemen Keuangan dan Kepatuhan Syariah	81
Bab 8: Pasar Modal Syariah: Investasi Tanpa Riba	84
A. Konsep Pasar Modal Syariah	84
B. Mekanisme Transaksi Saham Syariah	86
C. Indeks Saham Syariah dan Emiten Halal	89
D. Peran OJK dan Fatwa DSN-MUI	91
Bab 9: Analisis Saham Syariah dan Kriteria Investasi Halal	94
A. Kriteria Saham Syariah (Screening DSN-MUI)	94
B. Analisis Fundamental dan Teknikal Saham Syariah	96
C. Strategi Portofolio Halal	99
Bab 10: Obligasi Syariah (Sukuk): Konsep dan Perkembangan	102
A. Pengertian dan Karakteristik Sukuk	102
B. Jenis-jenis Sukuk (Mudharabah, Ijarah, dll)	104
C. Mekanisme Penerbitan dan Perdagangan Sukuk	106
D. Pertumbuhan Pasar Sukuk Global dan Nasional	109
Bab 11: Manajemen Risiko dalam Keuangan Syariah	112
A. Jenis Risiko dalam Keuangan Syariah	112
B. Strategi Mitigasi Risiko Syariah	114
C. Peran Asuransi Syariah (Takaful)	117

D. Manajemen Risiko Berbasis Kepatuhan Syariah	119
Bab 12: Regulasi dan Kebijakan Pemerintah dalam Keuangan Syariah	122
A. Peran OJK dan BI dalam Industri Syariah.....	122
B. Kebijakan Fiskal dan Insentif Syariah.....	124
C. Harmonisasi Regulasi Nasional dan Internasional.....	127
D. Tantangan Implementasi dan Kepatuhan	129
Bab 13: Etika dan Prinsip Investasi Halal	132
A. Prinsip Etika dalam Islam dan Investasi	132
B. Konsep Maqasid Syariah dalam Investasi	134
C. Tanggung Jawab Sosial dalam Investasi Halal.....	137
D. Kasus Investasi yang Bertentangan dengan Etika Syariah.....	139
Bab 14: Teknologi dan Inovasi dalam Keuangan Syariah.....	142
A. Digitalisasi dan Fintech Syariah.....	142
B. Smart Contract dan Blockchain Syariah	145
C. Crowdfunding dan Peer-to-Peer Lending Syariah	147
D. Tantangan Keamanan dan Kepatuhan Teknologi	150
Bab 15: Masa Depan Keuangan Syariah dan Investasi Halal	153
A. Tren Global dan Inovasi Masa Depan	153
B. Integrasi Ekonomi Syariah dan Ekonomi Hijau	155
C. Peran Generasi Muda dan Edukasi Syariah.....	158
D. Visi Indonesia sebagai Pusat Keuangan Syariah Dunia	161
Referensi	165
Biografi Penulis	167



Keuangan Syariah dan Investasi Halal

Buku Keuangan Syariah dan Investasi Halal menyajikan pembahasan komprehensif mengenai prinsip, instrumen, dan praktik keuangan syariah yang sesuai dengan nilai-nilai Islam, sekaligus menjawab kebutuhan modern dalam dunia investasi halal. Melalui analisis mendalam tentang landasan hukum, akad-akad, produk perbankan, mekanisme pasar modal syariah, hingga inovasi teknologi finansial berbasis syariah, buku ini menjadi panduan praktis sekaligus teoretis bagi akademisi, praktisi, dan investor yang ingin memahami dan mengimplementasikan keuangan halal secara etis dan berkelanjutan. Pembahasan terkini mengenai regulasi, manajemen risiko, serta tantangan dan peluang industri halal memperkuat posisi buku ini sebagai referensi utama dalam pengembangan ekonomi syariah global.

ISBN 978-634-72611-66-3



9

786347

269683



Penamuda.com

PT Penamuda Media
Casa Sidoarum, Ngentak Godaan
penamuda_media